

需求书

项目名称：潮州市湘桥区官塘镇中心镇现代化建设
方案

采购服务：城乡规划编制

采购单位：潮州市湘桥区官塘镇人民政府

采购日期：2026年6月18日

潮州市湘桥区官塘镇中心镇现代化建设方案

一、项目概况

- 1、工程名称：潮州市湘桥区官塘镇中心镇现代化建设方案
- 2、项目总占地面积约为 31.02 平方公里。

二、收费标准

1、计价标准：依据《城市规划设计计费指导意见》2017 修订稿。

2、根据《关于市级政府投资项目审核工作有关问题的通知》（潮财建[2019]19 号）文的规定，按要求下浮 20%收取服务费。

三、服务资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，持有有效营业执照，且资信良好。

2、经营范围必须满足本次选取范围。

3、报名企业须具备城乡规划乙级及以上资质，并已入驻广东省中介超市。

四、服务内容

1. 服务内容：

包括但不限于：潮州市湘桥区官塘镇中心镇现代化建设方案编制，服务总面积约 31.02 平方公里。

2. 服务要求：

按照广东省“百县千镇万村高质量发展工程”相关工作要求，对照中心镇现代化建设编制指引等开展成果编制工作。

五、服务要求

- 1、熟悉和掌握相关法律、法规与规章，专业班子必须健全。
- 2、配合业主单位要求，并保证满足项目进度要求。

六、时限要求

- 1、无要求，按照合同双方自行约定。

七、选取方式

- 1、方案择优选取。

八、结算方式

1、依据签订的合同相关支付条款进行支付，结算总金额以财政部门或第三方审核为准。

1、对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。



潮州市湘桥区官塘镇人民政府

2026年6月1日