



## 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省韶关市韶关高新技术产业开发区园区配套基础设施建设项目边坡治理工程—卓惠洗涤地块边坡工程、良春建材地块边坡工程造价咨询采购需求书
2	项目业主情况	韶关高新区财政局、韶关市武江区沐溪大道 168 号莞韶大厦、联系人：王工 8289973。
3	中介服务名称	广东省韶关市韶关高新技术产业开发区园区配套基础设施建设项目边坡治理工程—卓惠洗涤地块边坡工程、良春建材地块边坡工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求:需在广东省中介网上中介服务超市备案。
5	服务内容和 service 要求	<p>1.广东省韶关市韶关高新技术产业开发区园区配套基础设施建设项目边坡治理工程—卓惠洗涤地块边坡工程、良春建材地块边坡工程结算审核业务，送审金额 2085006.25 元。</p> <p>2 服务内容：根据项目业主的提供的资料和要求，开展项目工程造价审核的服务工作。</p> <p>3 服务要求：依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成项目工程造价审核服务。</p>
6	合同履行地点和方式	按双方合同约定执行
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价，范围 2,000.00 元至 120,000.00 元。</p> <p>3.计价标准：按高新区财政局工程造价咨询服务收费标准进行计取。。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章之日起生效。本项目服务期按合同约定执行，自合同生效之日起计算。

9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：按双方合同约定执行。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按双方合同约定执行
11	违约责任	按双方合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>