

网上中介服务超市采购中介服务

用户 需求 书

项目名称：陆河县水唇中学教学楼修缮项目结构安全鉴定

服务类型：检测鉴定服务

项目业主：陆河县水唇中学（盖章）



2026年5月

采购项目需求书

一、服务机构资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 报名的中介机构资质需具备房屋检测鉴定业务能力并已入驻汕尾市中介超市的企业；

3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 项目名称：水唇中学教学楼结构安全鉴定

2. 预算金额：约100万元

3. 项目概况：了解房屋现状安全程度。

三、服务内容要求

1. 公开选取方式：方案择优选取

2. 服务内容：完成（项目名称）的检测鉴定工作。

四、服务时限要求

本项目服务期限从合同签订之日起，至完成检测鉴定工作内容且将资料移交给委托人为止。

五、服务费用要求

服务金额 2.0 万元至 2.5 万元，具体以合同约定为准。

六、付款方式

按双方合同约定付款方式付款。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位。

1、中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于 3 个工作日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

2、由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。