项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司 佛山市禅城区中轴线城市危旧房改造项目（二标段）-文物影响评估单位采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司 地址：佛山市禅城区祖庙街道朝安南路 2 号 1 座四楼之一（住所申报） 联系电话：0757-83780036 联系人：薛工
3	中介服务名称	佛山市禅城区中轴线城市危旧房改造项目（二标段）-文物影响评估单位
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：详见资质树。 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	选取有资质单位对该项目进行文物影响评估工作，佛山市禅城区中轴线城市危旧房改造项目（二标段）位于沙塘社区，计划改造 67 栋（具体栋数将根据最终鉴定及实际情况动态调整）政府产权 C/D 级危旧房屋，实施加固与建筑修缮等建设内容，标段预估总投资 4621.44 万元。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：按合同约定。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报折率。 3.计价标准:《文物建筑勘察设计取费标准》（2022 年版）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以最终签订的合同约定为准。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以最终签订的合同约定为准。
13	备注	