

建城镇全域文体活动场所项目设计服务 采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	建城镇全域文体活动场所项目设计
2	项目业主情况	项目业主名称：建城镇人民政府 地址：广东省云浮市郁南县建城镇中山路 41 号 联系电话：07667878223
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 建筑行业（市政工程）乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成建城镇全域文体活动场所项目初步设计、施工图设计服务并编制对应概算、预算；各阶段服务内容、成果标准及交付时限以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点	郁南县建城镇
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：下浮率 0%~5%，工程设计费按照广东省工程勘察设计服务成本取费导则(2024版)计算规则、工程造价参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函(2011)742号)的收费标准。最终按财政部门审定的设计费为结算依据。
8	服务时间	建设工程设计服务自合同签订之日起开始实施，至工程结算完成时截止。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	为响应方案择优录取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目报价 备注：包含但不限于这些材料