

采购需求书

一、项目概况

(一)项目名称:S365 线雅韶镇区段高低压线路整治项目监理服务。

(二)采购单位信息:

1. 项目业主名称:阳江市阳东区雅韶镇人民政府
2. 地址:广东省阳江市阳东区雅韶镇江北路 48 号

(三)项目基本情况:

1. 背景:本项目为 S365 线雅韶镇区段高低压线路整治项目,为规范施工流程、杜绝用电安全隐患、保障工程合规推进,现公开采购专业工程监理服务。

2. 项目地点:阳江市阳东区雅韶镇。

3. 工程主要施工内容:迁改雅韶电信支线架空线路、部分低压线路;破除及修复混凝土路面;拆除钢芯铝绞线路径等。

4. 本项目建设投资额约 100 万元。

二、对中介服务机构的资质要求

(一)主体资格:在中华人民共和国境内注册,具备独立法人资格,持有有效营业执照,经营范围包含电力工程监理资质相关服务,且已成功入驻广东省网上中介服务超市;

(二)信誉要求:近 3 年(2023 年 6 月 1 日至参选截止日)无重大违法违规经营记录,未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重违法失信行为记录名单,在广东省网上中介服务超市无不良信用记录、扣分记录、弃标违约记录;无政府采购失信记录、无工程监理质量投诉、无重大安全责任事故记录,信用中



国、政府采购网查询无不良记录。

(三)业绩要求:近3年内具有电力工程监理业绩不少于2项,需提供合同复印件、成果证明等佐证材料。

(四)人员资质要求:

1.项目总监理工程师:具备注册监理工程师证书(电力工程专业),3年以上施工现场临电监理经验,全程统筹项目监理工作,不得擅自离岗、挂证不到岗。

(五)其他要求:本项目不接受联合体参选,不允许转包、分包服务;参选机构需承诺严格遵守中介超市及招投标相关管理规定,诚信参与参选。

三、监理服务范围及工作内容

本项目监理为全过程全方位监理,覆盖临时用电工程方案审核、施工准备、施工实施、调试验收、日常巡检、运维监管、竣工拆除、缺陷保修全周期。

四、服务费用计算办法

本次工程监理服务费采购暂不作测算,监理服务费按《国家发展改革委、建设部印发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格【2007】670号文件)计取,其他约定以合同约定为准。

报价方式:报价下浮率(0%-20%)。

五、选取中介服务机构方式

方案择优选取。

六、付款方式

以合同条款约定为准。

七、违约责任

(一)任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等。

(二)任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

八、解决争议方式

(一)服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规相违背。

(二)对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市阳东区雅韶镇人民政府

2026年6月18日

