

# 韶关市曲江区曲江中学2栋女生宿舍楼梯改造工程采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

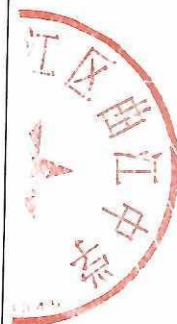
3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	韶关市曲江区曲江中学2栋女生宿舍楼梯改造工程
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：韶关市曲江区曲江中学 地址：曲江区马坝镇慧能路9号 联系电话：0751-6697023 联系人：黄老师
3	中介服务名称	韶关市曲江区曲江中学2栋女生宿舍楼梯改造工程结算审核。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询、仅承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。

		2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：韶关市曲江区曲江中学2 栋女生宿舍楼梯改造工程结算审核。 2. 服务类型：完成该项目的结算审核工作。
6	合同履行地点 和方式	合同另行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：2000元-3000元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。
10	结算方式	签订合同，工程竣工验收通过后，甲方支付 全部服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同 义务不符合约定的，应当承担继续履行、采 取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方 可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约 情况向对方支付一定数额的违约金，也可以

		<p>约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>



韶关市曲江区曲江中学  
2026、6、11

