

《梅州市蕉岭县蕉城镇城市更新片区策划》采购需求书

为贯彻落实中央城市工作会议精神，深化城市更新工作，推进高质量发展，完善城市功能和空间结构，统筹城市更新九项重点工作，改善人居环境，传承历史文脉，促进产城融合，保障公共利益，依据《关于推动城市高质量发展的意见》《关于持续推进城市更新行动的意见》政策要求及《城市更新规划编制导则》《城市更新规划技术指南》等法规文件，特开展蕉岭县蕉城镇城市更新片区策划工作。我局拟在广东省网上中介服务超市选取一家公司承接编制工作，具体要求如下：

一、项目名称

《梅州市蕉岭县蕉城镇城市更新片区策划》

二、供应商资格（资质要求）

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

（二）供应商应具备城乡规划（国土空间规划）编制乙级及以上资质。

（三）供应商在保证质量的前提下，应能按时完成所有工作内容。

（四）信用良好，近三年内无不良信用记录。符合本次

采购中介服务事项的资质要求。

三、服务范围及内容

完成《梅州市蕉岭县蕉城镇城市更新片区策划》，成果应当包括规划文本、规划图表、可行性研究报告及其他支撑材料。

四、选取方式和费用支付

选取中介服务机构方式：直接选取

服务金额：暂不做评估与测算

金额说明：以合同约定为准

五、服务时间

180 个日历天。

六、其他要求

确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同。

蕉岭县城市管理和综合执法局

2026 年 1 月 27 日

