

开平市月山镇大岗村委会违法用地

调查项目需求书

一、服务供应商的资质要求

（一）已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；且经营范围必须满足本次公开选取的范围。

（二）需取得相关调查规划设计资质等级证书等级为乙级或以上，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容

（一）项目名称：开平市月山镇大岗村委会违法用地调查项目服务

（二）项目地点：开平市月山镇大岗村委会

（三）工作内容：违法用地地类、违法用地现状和面积

1、按业主方指定位于开平市月山镇大岗村委会违法用地调查项目案件现场开展调查。

2、此项目涉违法用地调查面积共约 304 平方米，对项目出具调查报告书。

三、服务收费和公开选取方式

（一）服务费：按相关收费标准并根据市场调节价格定为人民币壹仟捌佰元整（¥：1800.00 元）。

（二）公开选取方式：方案择优选取，企业在报名时需同时提供报价和响应方案。

四、工期要求

本项目服务期为 20 个工作日，自合同生效之日起计算。本项目采购合同自双方盖公章后生效，如无特殊情况不得延误。

五、结算方式

业主方收到中选方调查报告书和发票后一个月内以转账方式一次性支付服务费。

六、其它要求

（一）做好保密工作，如需要跟外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。

（二）中选人在接到选取人的通知后，按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

（三）参加报名的服务机构，需按照本需求书的要求，做好工作计划，准备好相关材料。中选人存在失信行为的，将直接取消中选人的资格，并报中介超市重新选取中选人。

七、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

开平市月山镇人民政府
2026年2月5日

