

# 项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	东源县漳溪畲族乡弗莱滑翔伞飞行基地配套设施项目（道路建设及起飞点建设）
2	项目业主情况	1. 业主名称：东源县漳溪畲族乡人民政府 地址：东源县 255 乡道与 S229 省道交叉路口西 80 米 2. 联系电话：0762-8180405 3. 联系人：蓝强
3	中介服务名称	东源县漳溪畲族乡弗莱滑翔伞飞行基地配套设施项目（道路建设及起飞点建设）咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 需通过全国投资项目在线审批监管平台完成备案，并列入官方公示名录 2. 现行资质为中国工程咨询协会颁发的乙级或以上资信证书 3. 企业三年内无严重违法记录、信用良好。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：主要建设内容： （1）东源县漳溪畲族乡弗莱滑翔伞飞行基地道路建设项目，共长 4.945 公里（占地共 39996 平方），投资约 450 万元，按市政道路技术标准设计建设，路基宽 4.5，路面宽 3.5 米，主要内容为涵洞、路面、排水设施和安全设施。 （2）两个起飞点建设项目，共占地 0.1258 公顷（1257.8742 平方），投资约 188.7 万

		<p>元，场地硬化后加铺橡胶。</p> <p>需要对该项目编制可行性研究报告。</p> <p>2. 服务类型:工程可行性研究报告</p> <p>3. 服务要求:按业主要求按时完成。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务时间:按合同约定时间为准</p> <p>2. 地点:河源市东源县漳溪乡东华村</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报总价。</p> <p>3. 计价标准:可行性研究报告总费用为25000元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为按合同约定。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间:按合同约定。</p> <p>2. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>3. 验收不合格的处理方式:按合同约定</p>
10	结算方式	<p>以双方签订的合同约定为准。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>

13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---