

潮阳区 2021 年村道上岩线、东谷线安全生命防护工程等 4 个项目

采购结算审核服务

方案择优选取采购需求书

采购单位：汕头市潮阳区地方公路服务中心

序号	类别	内容及要求
1	名称	汕头市潮阳区地方公路服务中心潮阳区 2021 年村道上岩线、东谷线安全生命防护工程等 4 个项目结算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称： <u>汕头市潮阳区地方公路服务中心</u> 地址： <u>汕头市潮阳区东山大道水运住宅区旁</u> 联系电话： <u>075488720602</u> 联系人： <u>林工</u>
3	中介服务名称	潮阳区 2021 年村道上岩线、东谷线安全生命防护工程等 4 个项目采购结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： <u>具备工程造价咨询资质。</u> 2. 需要回避的机构： <u>无。</u> 3. 信誉要求： <u>近 3 年内无重大质量事故、违法违规经营记录，未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体，无广东省网上中介超市信用惩戒记录，无行业主管部门通报批评或处罚记录。</u>



5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：<u>本次采购结算审核服务包含 4 个项目，分别为“潮阳区 2021 年村道上岩线、东谷线安全生命防护工程、潮阳区 2021 年村道径外线、大园线、东桥线等安全生命防护工程、潮阳区“四好农村路”金贵线（X815）临崖临水等隐患路段综合整治工程、草南线、广九线、竹内线临崖临水等路段综合整治工程”，项目均为安防工程，项目建安费造价约 262 万元。</u> 2. 服务类型：<u>结算审核。</u> 3. 服务要求：<u>（1）严格按照《交通基本建设项目竣工决算报告编制办法》（交财发〔2000〕207 号）、《公路建设项目工程决算编制办法》（交公路发〔2004〕507 号）、《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）、《公路工程预算定额》（JTG/T3832-2018）、《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T3833-2018）、广东省交通工程造价计价补充规定、政策文件、施工合同、竣工图纸、变更签证、结算资料开展工程结算审核工作，做到客观、公正、准确、合规。（2）配备具备注册造价工程师执业资格、经验丰富的专职审核人员，实行三级复核制度，确保审核成果严谨、数据真实、依据充分。（3）严格遵守廉洁自律规定，</u>
---	---------------	---

		不得与施工单位串通，不得泄露项目造价涉密信息，无不良执业记录，近三年无行政处罚。（4）按约定时限完成全部审核工作，按时出具规范完整的工程结算审核报告、审核对比表、计算底稿等全套成果资料。（5）主动配合业主、财政、审计等部门核查，负责对审核结果进行答疑、核对、调整，全程跟进至结算定案。（6）不得转包、分包本项目审核业务，接受业主全过程监督管理。 4. 进度要求：以合同约定为准。 5. 质量要求：符合现行工程造价计价规范、定额、政策文件等相关要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：<u>汕头市潮阳区</u>。 2. 提供服务方式：<u>为本工程提供结算审核服务，全程提供咨询答疑、资料整理归档、配合财政审计核</u> <u>查等后续服务。</u>
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：<u>方案择优选取</u>。 2. 报价方式：<u>报下浮率</u>。 3. 计价标准：<u>根据粤发改价格〔2015〕147号《广东省发展改革委 广东省住房城乡建设厅关于放开部分建设项目服务收费的通知》，以合同约定为准。</u>
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期约为<u>1个月</u>，自合同生效之日起开始计算至项



		目审核定案完毕后。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同予以明确
11	违约责任	具体于合同予以明确
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过<u>诉讼</u>的方式解决。
13	备注	无

采购单位：汕头市潮阳区地方公路服务中心

