

项目业主采购需求书

| 序号 | 类别 | 内容 |
|----|---------------|---|
| 1 | 名称 | 2026年梅江区中小学校学生课桌椅采购项目采购需求调查服务、招标代理服务采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：梅州市梅江区教育局 地址：广东省梅州市梅江区仲元东路51号区政府大院内 联系电话：0753-2196731 联系人：刘先生 |
| 3 | 中介服务名称 | 2026年梅江区中小学校学生课桌椅采购项目采购需求调查服务、招标代理服务 |
| 4 | 对中介服务机构资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询、工程咨询 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：按委托人（选取人）要求，对2026年梅江区中小学校学生课桌椅采购项目提供采购需求调查服务、招标代理服务。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 1. 项目基本情况（背景）描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的： 为深入贯彻落实国家及地方关于教育装备标准化、规范化配置的相关政策要求，切实保障中小学生学习健康成长，改善梅江区中小学校教学条件，提升办学品质，拟对2026年梅江区中小学校学生课桌椅进行统一采购。 2. 服务类型、服务要求、进度要求、数量、质量要求、后续（售后）服务要求：服务类型： （1）服务要求：需依据《中华人民共和国政府采购法》《政府采购需求管理办法》等相关法律法规及政策文件，结合梅江区各中小学校实际情况，开展采购需求调查工作。在招标代理服务方面，需严格按照政府采购流程，协助项目采购单位制定招标方案，编制符合规范的招 |

| | | |
|---|-------------|--|
| | | <p>标文件（包括招标公告、投标人须知、评标办法、合同条款、技术规格等），确保招标文件的合法性、公正性和完整性；及时处理投标过程中的咨询和异议；规范组织开标、评标活动，保证评标过程的公开、公平、公正；协助项目业主完成中标结果公示、发放中标通知书及签订采购合同等后续工作，并对招标过程中的相关资料进行整理归档，确保采购活动全程可追溯。</p> <p>(2) 进度要求：需根据项目实际进度要求，合理安排工作计划，确保按时完成各阶段任务。</p> <p>(3) 质量要求：招标文件的编制需严谨、规范，避免出现歧义或漏洞。</p> <p>(4) 后续（售后）服务要求：提供完善的后续服务，包括协助签订合同、处理异议及投诉等，以保障项目的顺利实施。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>1. 提供服务的时间：本项目服务期为自合同签订之日起至完成招标代理事项，且将招标过程资料汇编移交给委托人（选取人）为止。</p> <p>2. 地点：梅江区</p> <p>3. 方式：招标代理机构按照委托人要求，派遣专业人员提供服务。服务过程中需与项目业主保持密切沟通，及时汇报工作进展，并根据实际情况调整工作方案。同时，招标代理机构需确保所有文件资料的完整性和保密性，不得擅自泄露项目相关信息。</p> <p>4. 提供服务的地点：以合同约定为准。</p> |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：18,800.00 元 至 17,250.00 元</p> <p>3. 金额说明：服务金额暂不做评估与测算，收费依据和计算方法根据相关规定计算，由中标单位参照相关标准支付，业主单位不承担任何费用。</p> |
| 8 | 服务时间 | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至完成招标代理事项，且将招标过程资料汇编移交给委托人（选取人）为止。</p> |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主将根据招标代理服务的完成情况进行验收，主</p> |

| | | |
|----|-------------|--|
| | | <p>要考察招标流程的合规性、文件资料的完整性以及服务目标的达成情况。若发现任何不符合要求的情况，招标代理机构需在规定时间内进行整改，直至满足验收标准。</p> <p>3. 验收标准：依据国家及地方相关法律法规，结合项目实际需求进行制定。招标代理机构需确保所有服务内容均达到合同约定的要求，包括但不限于招标文件的规范性、流程的合法性以及资料的完整性。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：若验收不合格，项目业主有权要求招标代理机构在规定时间内进行整改，直至符合验收标准。</p> |
| 10 | 结算方式 | 一次性付款——成交供应商在领取《成交通知书》后，需一次性向中选中介服务机构支付招标代理服务费。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | 无 |



