

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	连南瑶族自治县三排镇瑶医瑶药产业园项目 (三排镇中药材种植与加工项目)
2	项目业主情况	业主单位名称: 三排镇人民政府 地址: 连南瑶族自治县三排镇山溪村 联系电话: 0763-8515026、联系人: 曾祥开
3	中介服务名称	连南瑶族自治县三排镇瑶医瑶药产业园项目 (三排镇中药材种植与加工项目)检测
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 具备混凝土乙级、岩土乙级以上资质
5	服务内容和服 务要求	1. 能及时到现场进行检测, 进度对接, 方案确 认, 资质把控。 2. 能及时配合甲方进行项目内容检测
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间 2026 年、地点三排镇、方式 对项目进行工程检测。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价 3. 计价标准: 双方商定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目 服务期为 180 天, 自合同生效之日起开始计算。



9	验收	1. 验收时间：检测无须验收。
10	结算方式	1. 预付款、验收付款——合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付 30% 预付款金额，70%提交检测报告后支。
11	违约责任	当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	

