

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	南桂路地铁站 A2 通道扶手电梯更换梯级大链项目造价咨询服务（预算）工作采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：佛山市南海区桂城街道城建和水务办公室</p> <p>地址：广东省佛山市南海区南港路 10 号 3 楼</p> <p>联系电话：86208128</p> <p>联系人：林工</p>
3	中介服务名称	南桂路地铁站 A2 通道扶手电梯更换梯级大链项目造价咨询服务（预算）工作。
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 服务提供商具备相关工程造价咨询资质证书及业务能力等。
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 项目基本情况（背景）：更换南桂路地铁站 A2 通道扶手电梯梯级大链，总投资约 21 万元。 2. 服务要求：完成南桂路地铁站 A2 通道扶手



		电梯更换梯级大链项目的预算编制工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：桂城
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报服务金额 3. 计价标准：相关费用依据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》（粤价函（2011）742号）计算后，不足2,000.00元的按2,000.00元收费。
8	服务时间	本项目采购合同自本合同签定之日起开始实施，至咨询方提交编制报告时终结。
9	验收	验收程序：移交预算编制报告。
10	结算方式	1. 一次性付款，中选中介服务机构提供有效的成果及全额正式发票后，项目业主十个工作日内办理支付审批，但由于财政拨款的特殊性，支付时间以财政拨款支付日期为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>报价资料必须包含：营业执照复印件、资质证书、报价函、服务方案（对项目的理解，服务思路，技术路线、实施流程、质量控制、进度安排、服务承诺，人员、进度、质量售后、配合等保障措施）</p>

