

项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市清溪医院全院防雷装置设施安全检测项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市清溪医院 项目地址：东莞市清溪镇香芒路6号
3	中介服务名称	雷电防护装置检测
4	对中介服务机构的资质要求	检测单位须为在中华人民共和国境内登记的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】。 5、须具备行政主管部门颁发的雷电防护装置检测甲级资质证书，且在有效期内；能提供专业气象服务（重大天气过程预报预警服务、雷雨天气信息提醒）。 【提供资质证书复印件并加盖公章】；
5	服务内容和服 务要求	对东莞市清溪医院（发热门诊，行政楼，急诊科，五官楼，综合楼，后勤楼，住院楼，医技楼，门诊部，旧邮政楼，酒精库）；东

		莞市清溪医院三中院区（综合楼，宿舍 1 栋，宿舍 2 栋，后勤用房）；东莞市清溪医院大利院区（综合楼，配电房）雷电防护装置设备，根据现场、图纸资料检测并出具检测报告。
6	合同履行地点和方式	服务的地点：东莞市清溪镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：服务金额 3. 计价标准：按照相关规定计算
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	项目验收后一次性付，具体条款按合同约定
11	违约责任	具体以双方合同约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方可向东莞市第三人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

	“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	---