

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	磷溪镇密美村一片排水沟建设项目（结算审核）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市湘桥区磷溪镇密美村民委员会 地址：潮州市湘桥区磷溪镇密美学校西南角 联系电话：13539380566 联系人：苏培平
3	中介服务名称	磷溪镇密美村一片排水沟建设项目（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 企业具有良好的社会信誉和从事本项目

		<p>的经营范围和能力。</p> <p>3. 信用良好，无不良信用记录。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>项目位于磷溪镇窑美村，项目内容主要对200米一片排水沟进行三面光整治提升。项目计划投入约88.2万元。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>按合同双方自行约定。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：根据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函《粤价函[2011]742号》并下浮20%计算及报价下浮率计算。</p>
8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方自行约定。
13	备注	

