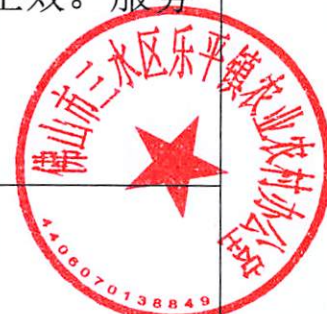


项目业主采购需求书

项目单位：佛山市三水区乐平镇农业农村办公室（盖章）

序号	类别	内容
1	名称	乐平镇防止耕地“非粮化”激励粮食种植面积测绘（2026年）
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水区乐平镇农业农村办公室 地址：佛山市三水区乐平镇府前路1号3号楼2楼 联系电话：0757-87388415 联系人：卢永俊
3	中介服务名称	乐平镇防止耕地“非粮化”激励粮食种植面积测绘（2026年）
4	对中介服务机构的资质要求	1、具备独立法人资格，持有有效营业执照； 2、具有测绘资质（工程测量、界线与不动产测绘）乙级或以上。 3、近三年内无重大违法记录及行业惩戒记录。
5	服务内容和 服务要求	对佛山市三水区乐平镇2026年度粮食种植面积进行测绘，面积约4200亩，涉及乐平镇内14个村委会，包含早造、晚造、冬种粮食等面积测量，并提交纸质宗地图和电子版测量成果。

6	合同履行地点和时间	<p>1、合同履行及签订合同地点在项目所在地。</p> <p>2、服务时限自合同签订之日起一年。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额总价。</p> <p>3. 计价方式：设定最高服务费252000元（超出部分不作计算服务费）。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务期一年。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：根据国家有关政策、法律、法规，本着科学、公正、可靠的原则，运用合理的技能，进行项目测绘工作。</p>
10	结算方式	<p>待乙方完成相关测绘工作，双方签订《项目结算确认表》确定实际发生的工程量，最终以《项目结算确认表》的工程量进行结算。</p>



11	违约责任	如因乙方原因未能按技术要求及时提交项目成果时，应向甲方偿付逾期违约金，每天的逾期违约金按本项目合同预估总价款的万分之二计算。
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 执行合同过程中发生纠纷，双方当事人应及时协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指</p>



		<p>合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> <p>4、服务响应方案：详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。</p> <p>5、人员配置：列明拟投入本项目的主要人员 名单及其资质、专业经验、在本项目中的具体职责。</p> <p>6、资质证明：提供能证明机构能力与信誉的相关资质证书等辅助材料。</p> <p>7、未经委托人书面同意，不得将服务转包或分包。</p>
--	--	---

