

广东富信建设管理有限公司

陆丰市湖东历史文化展示馆（图书馆）
建设项目工程检测服务

预
算
评
审
报
告
书

2025年11月6日



陆丰市湖东历史文化展示馆（图书馆） 建设项目工程检测服务 预算评审报告

一、工程概况

1. 项目名称：陆丰市湖东历史文化展示馆（图书馆）建设项目工程检测服务。

2. 建设单位：陆丰市湖东镇人民政府。

3. 建设地点：陆丰市。

二、工程内容：检测费。

三、评审范围：按本次报审内容。

四、评审依据：

1. 广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）8号。

五、评审结果

1. 送审金额：162210.00元。

2. 收费规定允许最高价：162010.00元。

3. 建议金额：97206.00元（下浮40%）。

六、附计算方法：

1. 检测费合计总价格162010元（详见后附表1）。

2. 结合现行市场情况，建议取费降60%，162010元

*60%=97206 元。

七、说明

1. 本报告测绘实物工作量按建设单位报送数量计取，实际发生工作量由建设单位核实。

2. 附表 1 建设项目检测收费预算表。

审核员：



审核单位（公章）：

广东富信建设管理有限公司
2025年11月6日



工程质量检测报价

金额单位：人民币元

计划送检清单							
序号	检测项目	检测参数	单位	检测数量	单价	单项合计	备注
1	地基	轻型动力触探	点	20	200	4000	不少于10个点
2	回填土	压实度	点	18	150	2700	每 1000m ² 三点
3		击实	组	1	800	800	每5000m ³ 或每种土样取1组
4	柱	回弹法检测混凝土强度	构件	20	600	12000	GB50204-2015 回弹构件抽取最小数量
5	梁	回弹法检测混凝土强度	构件	20	600	12000	GB50204-2015 回弹构件抽取最小数量
6	梁	钢筋保护层厚度	构件	10	500	5000	GB50204-2015 抽取总构件数量的2%，且不少于5个构件，悬挑梁抽取构件数量的5%且不少于10个。
7	板	钢筋保护层厚度	构件	10	500	5000	GB50204-2015 抽取总构件数量的2%，且不少于5个构件，悬挑梁抽取构件数量的5%且不少于10个。
8	板	楼板厚度	构件	3	500	1500	抽取总构件数量的1%，且不少于3个构件
9	砂浆配合比设计	常规	组	2	600	1200	每种材料同种型号测一组
10	砂浆试块	常规	组	2	50	100	250m ³ —组
11	沥青混凝土	沥青原材	组	1	730	730	每种材料同种型号测一组
12		水泥	组	1	1050	1050	每种材料同种型号测一组
13		细集料	组	1	1100	1100	400m ³ —组
14		粗集料	组	1	1300	1300	400m ³ —组
15		沥青配合比	组	1	10000	10000	每种材料同种型号测一组
16		厚度	组	1	500	500	每 1000m ² 、每压实层测 1
17	混凝土	抗压强度	组	15	60	900	100m ³ —组
18		配合比	组	3	1500	4500	每种材料同种型号测一组
19		抗渗	组	2	500	1000	500m ³ —组
20	钢材	常规	组	1	150	150	每种材料同种型号测一组
21	钢筋	常规	组	8	200	1600	每种材料同种型号测一组
22	钢筋焊接	常规	组	1	150	150	同规格300个一批
23	灰砂砖	常规	组	1	500	500	每种材料同种型号测一组
24	门窗	门窗三性 (小于1.5米)	组	3	6000	18000	每种材料同种型号测一组
25	中空玻璃	常规	组	1	4800	4800	每种材料同种型号测一组
26	UPVC排水管	常规	组	1	1250	1250	每种材料同种型号测一组
27	电缆	常规	组	1	1380	1380	每种材料同种型号测一组
28	聚合物水泥(JS)防水涂料	常规	组	1	1600	1600	每种材料同种型号测一组

29	房间	空气检测	点	21	3200	67200	单间小于25㎡的房间应设1个点, 25㎡~50㎡(不含)应设2个~3个点
合计				元	162010		
报价说明: 1、检测数量为暂定, 以实际检测数量和具体材料型号为准。							