

肇庆市自然资源局高要分局

在地质灾害危险区范围内建设房屋（宅 基地）地质灾害危险性评估项目 服务采购

需 求 书

公开选取项目名称：在地质灾害危险区范围内建设房屋（宅基地）地
质灾害危险性评估项目

公开选取单位：肇庆市自然资源局高要分局

日期：2026年4月

项目采购需求书

一、采购单位：肇庆市自然资源局高要分局

二、采购项目名称：在地质灾害危险区范围内建设房屋（宅基地）
地质灾害危险性评估项目

三、中介服务名称：在地质灾害危险区范围内建设房屋（宅基地）
地质灾害危险性评估项目

四、对中介服务机构的资质要求：

1.具有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证书。

2.具有有效期内的《地质灾害防治单位资质证书》（地质灾害评估和治理工程勘查设计），资质等级为乙级或以上。

3.本项目不接受联合体服务，且服务机构不得以任何方式转包或分包本项目。

五、服务内容和 service 要求

1.服务内容：对高要区 232 处疑似地质灾害房屋建设进行危险性评估

2.人员要求：至少配备 1 名地质灾害防治相关专业中级工程师、2 名相关技术员，同一人员不得同时兼任以上岗位。

3.成果要求：要求通过相关评审、成果获得有关部门认可批复。

六、合同履行地点和方式：

1.合同履行地点：肇庆市高要区。

2.合同履行方式：满足本次技术服务采购。

七、公开选取方式和预算：

1.选取方式：方案择优选取。

2.项目预算：项目预算为 43.4-46.4 万元。

八、服务时间：

本项目采购合同自双方盖章后生效。

九、结算方式：

根据双方签订合同约定。

十、违约责任：

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

十一、补充合同和解：

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

十二、方案择优选取评分标准

1.单位资质：具备相应的项目资质证书（30-26）；项目资质证书不全（25-6）；没有相应的项目资质证书（5-0）。

2.相关项目经验：相关项目经验丰富，熟悉本地情况（25-16）；有一定的相关项目经验，了解本地情况（15-6）；缺乏相关项目经验，对本地情况不熟悉（5-0）。

3.技术人员力量：技术人员力量雄厚，技术人员具备相应的职称和证书（20-11）；技术人员力量一般，具备相应职称和证书的技术人员较少（10-0）。

4.综合信用评价：根据公示及公告等评价，综合信用评价高，提供服务质量好、成果达标规范（10-8）；根据公示及公告等评价，综合信用评价较高，提供服务质量较好、成果符合标准要求（7-5）；根据公示及公告等评价，综合信用评价一般，提供服务质量一般、成果基本符合要求（4-0）。

5.综合报价：价格低（10-8）；价格较高（7-5）；价格高（4-0）。

6.公司是否在本市、区设有分公司、办事处或派出机构等：是（5-3）；否（2-0）。

采购单位（公章）：肇庆市自然资源局高要分局

日期：2026年4月13日

