

琅环湖科创园孝感路升级改造工程勘察服务采购（第三次）采购需求书

	类别	内容
1	名称	中山市泰德信工程管理有限公司琅环湖科创园孝感路升级改造工程勘察服务采购（第三次）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市泰德信工程管理有限公司 地址：中山市三乡镇振华路2号投资大厦7楼 联系电话：0760-86689629 联系人：刘先生
3	中介服务名称	琅环湖科创园孝感路升级改造工程勘察服务采购（第三次）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求： （1）服务单位具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。（提供有效营业执照或其他组织证明材料复印件加盖公章）； （2）按照《工程勘察资质标准》且满足广东省中介超市《关于调整工程设计等中

		介服务机构入驻检查标准的通知》的要求，服务单位应具有工程勘察资质（提供证明材料加盖公章原件），须具备以下①②③资质要求之一： ①【工程勘察综合资质甲级】 ②【工程勘察专业类岩土工程乙级或以上资质】和【工程勘察专业类工程测量乙级或以上资质】 ③【工程勘察专业类岩土工程（勘察）乙级或以上资质】和【工程勘察专业类工程测量乙级或以上资质】 （3）需办理中山市建设工程企业管理和诚信平台勘察类别登记。（提供“中山市建设工程企业管理和诚信平台”勘察类别登记记录或其他证明材料复印件加盖公章） 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	一、项目名称：琅环湖科创园孝感路升级改造工程勘察服务采购（第三次）。 二、工程概况：本项目位于三乡镇琅环湖科创园，西起平兴路，东至年荫路。项目对孝感路进行升级改造，道路总长度约

	839.899m，道路红线宽度 30m，双向六车道，规划等级为城市次干路，设计速度 50km/h，建设内容主要包含：道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电缆沟及通讯管沟工程、照明工程、交通工程、绿化工程、海绵城市工程等。 三、服务内容：服务单位需根据规范、设计及甲方勘察需求（可参考勘察任务书及附件），开展本项目工程测量、管线测量、管线物探、地质勘察（含初勘、详勘）、施工阶段控制点移交等工作；完成勘察工作内容并提交符合要求的工程勘察、测量、物探成果文件，勘察成果编制需达到初步设计深度要求及出具经审查的岩土工程勘察报告，负责协调和配合相关主管部门对相关工作成果进行审批，直至获得批复并承担发生的相关费用。 四、服务要求： （1）服务单位在后续服务中，项目负责人需要在收到通知后 2 小时内能够到达现场； （2）服务单位需要满足后续项目报建
--	---

要求。

(3) 提供勘察、测量及物探服务。①测量方面：具体工程量以现场实际现状为准，根据业主单位要求开展测量工作，测量图需符合可研、初步设计及施工图编制需求。②物探方面：具体工程量以现场实际现状为准，服务单位需全面、准确地对项目建设范围内所有现状架空/地埋管线（位置、走向、埋深、管线井、管线径、雨污管道及井位置、标高）进行探测，并须向招标单位就物探成果性、准确性进行盖章确认。如因服务单位原因造成测绘及物探遗漏或有误，相关损失及责任由服务单位承担，招标单位有权扣除不高于合同价的违约金。招标单位有权对测绘成果提出修改和补充，服务单位应配合完善，相关修改费用已包含在服务金额（固定金额包干）内，不另增加费用。

(4) 如遇矿产资源，需配合补充钻孔，查明矿体的分布范围、品种，估算划定的矿区范围内矿产资源储量。

五、服务工期：签订合同之日起 30 个日历天内完成，若因自身原因造成逾期的，

		按每天 500 元进行处罚，在服务费中扣除。 六、投标报价要求：本次采购限价为 218000 元（含税）。 七、选取方式：方案择优。 八、结算方式：本项目服务费为固定金额包干。中标人报价已包含但不限于材料设备、服务实施、技术审查、矿产资源储量调查（如有）、交通、保险、税费等项目实施过程中的一切相关的全部费用。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至竣工验收通过为止。 2. 提供服务的地点：中山市三乡镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据《中山市人民政府办公室关于印发中山市市级财政性资金投资项目前期工作经费管理办法的通知》文件规定至少下浮 40%（中府办〔2024〕19 号），本项目采购限价为 218000 元（含税）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期为自合同生效之日起至工程竣工验收通过为止。

9	验收	1. 验收时间：分阶段验收，包括完成测量成果、完成物探成果、勘察成果审查合格、竣工验收等阶段。 2. 验收程序：项目业主与中标人双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准及合同约定标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定整改，逾期未整改不合格的，按违约条款处理。
10	结算方式	本项目服务费为固定金额包干。中标人报价已包含但不限于材料设备、服务实施、技术审查、矿产资源储量调查（如有）、交通、保险、税费等项目实施过程中的一切相关的全部费用。
11	违约责任	中选服务机构若未按合同约定及本需求书要求提供服务，出现工期延误、质量不合格、擅自转包分包等违约行为，采购单位有权扣除相应违约金，报送主管部门记入诚信管理，并在我司项目中回避选取；情节严重的，解除合同，并追究其相应的法律责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与

		《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，提交中山市第一人民法院诉讼解决。
--	--	--

13	备注	1. 如有监管部门发布的合同范本，应优先使用。 2. 合同实质性内容应与采购公告一致，包括标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同变更、终止等适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 4. 因招标人使用的资金为财政资金，招标人在上述约定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为发包人已经按期支付。 5. 如招标人发债失败导致项目无法继续实施的，招标人有权单方面解除本合同，且无需就此承担任何形式的违约责任、赔偿责任或支付任何其他费用。
----	----	---