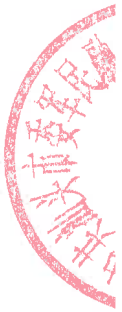


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市人民防空办公室人防工程防护设备 质量抽检项目采购需求书
2	项目业主情况	名称：中共汕头市委军民融合发展委员会办 公室（汕头市人民防空办公室） 地址：汕头市龙湖区东厦路 211 号 联系人：郑林鸿 联系电话：0754-88444766。
3	中介服务名称	人防工程防护设备质量抽检
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 具备省级以上市场监督管理部门核准的 检验检测机构资质认定证书，可开展人民防 空防护设备检验检测业务 2. 无需要回避的机构。 3. 检测内容除人防防护门的常规检测和零部 件的送样检测外，还有防护门（钢结构门） 的破拆检测，中介服务机构需具备开展以上 三项检测内容的专业人员、检测设备等硬 件。



5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 为有效保障人防防护设备质量，开展人防工程防护设备质量抽检，以规范人防设备生产安装单位的执行行为。</p> <p>2. 中介服务机构提供技术服务，编制检测技术方案，按照检测合同要求，依据现行检测规范、标准和项目设计图纸开展抽样检测工作，通过实地抽检人防设备产品，形成各个项目工程的检测报告为我办后续规范管理提供支撑依据。整个项目活动从项目启动起，中介服务机构需在 2 个月内出具检测报告，具体以合同最终约定时间为准。</p> <p>3. 项目内容：在我市确定的四个结建式人防工程各一个单元中抽取 5 扇防护门进行常规检测，对受检的其中两个单元各抽取常规检测结果最差的一扇防护门开展破拆检测。同时对铜垫圈等配件取样送检，检测其各是否符合要求。整体检测费用需在 4 万元内。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>活动预计自 11 月起至 12 月底止。检测项目地点分别位于汕头龙湖区和潮阳区，实地检测。</p>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率。</p> <p>3.计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 2 个月（自然日、工作日），具体以合同最终约定时间为准，自项目启动之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>本项目合同在财政资金下达后启动，服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>



11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>

13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	--