

采购需求书



建议

	项目	
1	采购项目名称	采购国道 G325 线鹤山桃源至址山段改建工程第 1 标段（桃源西互通立交至省道 S270 莲塘村段）房屋鉴定服务
2	资格（资质）要求	具备检验检测服务（其他检验检测）资质
3	服务内容和 service 要求	根据项目业主要求，房屋检测鉴定工作，并出具鉴定报告
4	合同履行地点和方式	鹤山市桃源镇
5	公开选取方式和计价标准	1、直接选取。 2、根据广东省物价局（粤价函【2008】77 号）文件收费标准与实际鉴定面积进行计价，暂不做评估与测算。
6	服务时间	按合同双方自行约定。
7	验收	验收时间：服务完成后验收； 验收程序：业主自行验收； 验收标准：国家标准； 验收不合格的处理方式：修改后重新验收。
8	结算方式	提交报告后支付。
9	违约责任	1、除因甲方原因以外，乙方未能履行合同规定服务内容，甲方可以拒绝支付服务费用； 2、甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。
10	解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
11	备注	