

采购需求书

	类别	建议
1	名称	仲恺高新区潼侨镇宏村股份经济合作联合社宏村村环境综合整治工程测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：仲恺高新区潼侨镇宏村股份经济合作联合社</p> <p>地址：广东省惠州市仲恺高新区潼侨镇宏川路29号</p> <p>联系人：张艳怡</p> <p>联系电话：0752-3790942</p>
3	中介服务名称	宏村村环境综合整治工程测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1.服务单位已在中国境内注册，具有独立法人资格并依法取得营业执照，且经营范围必须满足本次公开选取范围；</p> <p>2.报名参加本次采购服务的公司必须取得国家有关部门核发的《测绘资质证书》，专业为工程测量，资质等级为乙级及以上，并已入驻广东省中介超市；</p> <p>3.需要回避的机构：无。</p>
5	服务内容和服	1.服务内容：按照仲恺高新区潼侨镇宏村股份经济合作联合社的安排开展相关工作，对

	务要求	<p>该项目进行工程测绘服务等；</p> <p>2.工期要求：中选人应在合同签订后 7 个日历天内完成，如无特殊情况不得延误，逾期将终止合同；</p> <p>3.技术要求：按照国家相关专业文件规范出具专业测绘总结报告、电子版测绘报告及 CAD 板测绘报告等；</p> <p>4.成果及质量要求：编制依据国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定为准；中选人的所有文件均必须符合国家现行有关规范要求。</p>
6	合同履行地点	惠州市仲恺高新技术产业开发区潼侨镇宏村村
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取；</p> <p>2.报价方式：报价格（价格在 10450.01 元-9143.76 元间）；</p> <p>3.计价标准：参考 2009 年《测绘生产成本费用定额》的标准计费并结合市场调节价，最终以相关部门审定金额为准。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。具体服务时间按照合同约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收；



		<p>2.验收程序：项目业主自行验收；</p> <p>3.验收标准：根据国家标准及合同标准等进行验收；</p> <p>4.验收不合格的处理方式：据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1.乙方完成全部测绘工作，并按约定交付相应测绘成果，经甲方审核确认测绘成果合格并双方确认工程量后，乙方按照甲方有关财务流程申请测绘服务费用，甲方一次性付清费用；（以实际测绘工程量计取服务费，实际测绘工程量多于暂定工作量时，按合同价结算，实际少于暂定工作量时，按实际工作量及上述计费标准结算。）</p> <p>2.发包人不承担因费用延期拨付给承包人造成的损失，承包人不得因费用延期拨付而迟延履行或不履行合同义务。</p>
11	违约责任	<p>乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。如乙方经2次重测或采取补救措施后所提供测绘结果仍未达到质量合格要求，乙方按合同价总额的10%的标准向甲方支付违约金，甲方有权单方解除合同，并赔偿由</p>



		此给甲方造成的一切经济损失。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同；</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）；</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

仲恺高新区潼侨镇宏村股份
经济合作联社

2026年6月1日

