

项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	中山市五桂山街道农业林业服务中心五桂山街道裸露山体复绿工程设计项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市五桂山街道农业林业服务中心 地址：广东省中山市五桂山街道商业大街 68 号 联系电话：0760-88201930 联系人：黄工
3	中介服务名称	地质灾害评估和治理工程勘察设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求持地质灾害评估和治理工程勘察设计乙级及以上证书（需提供证书）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。



5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1.项目基本情况：为落实山水林田湖草沙一体化保护和修复工作要求，推进我街道山水工程项目落地，落实中央资金申报要求，结合项目实际及市级统筹安排，现需开展五桂山街道裸露山体复绿工程设计工作。</p> <p>2.服务内容：开展五桂山街道裸露山体复绿工程设计项目深化编制，提供设计成果。该方案编制实施范围位于五桂山街道辖区内，规模约 86566 m²，工作内容含勘察（含地形测量、地质灾害地质调查、勘探工程等）、设计等，总费用约为 99 万元。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1.提供服务的时间：双方自行约定，自合同生效之日起开始计算</p> <p>地点：中山市五桂山街道</p> <p>方式：开展五桂山街道裸露山体复绿工程设计项目编制，提供设计成果。</p> <p>2.提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.计价标准：总价参考《工程勘察设计收费</p>

		管理规定》（计价格[2002]10号）、《关于印发<林业和草原工程建设项目服务计费指导意见>的通知》（林建协(2024)54-号)文件计费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为双方自行约定，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1.验收时间：按阶段性设计成果验收。2.验收程序：双方共同验收。3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1.按阶段性成果结算——第一阶段：中选中介服务机构提交的深化设计成果纳入山水林田湖草沙一体化保护和修复工程实施方案（以下简称山水工程项目方案）后支付合同金额 30%；第二阶段：设计成果所纳入的



		山水工程项目实施方案通过省级批复并报送国家部委后支付合同金额 30%; 第三阶段: 设计成果所纳入的山水工程项目成功申请到中央财政资金支持后, 支付合同金额 40%。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机

	<p>构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---



