

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	佛冈县汤塘镇文化旅游设施提质改造工程第三期之佛冈县三门至勤天熹乐谷旅游公路改建工程项目水土保持方案编制及验收采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛冈县公路事务中心 地址：佛冈县石角镇振兴中路318号 联系电话：0763-4272108 联系人：陈工
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 持有效的营业执照，具有良好的信誉，并已入驻广东省中介服务超市的企业； 2. 具有水土保持方案及验收所需资料的编制能力；

		3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1、服务内容：佛冈县汤塘镇文化旅游设施提质改造工程第三期之佛冈县三门至勤天熹乐谷旅游公路改建工程项目水土保持方案编制及验收。 2、服务要求：根据项目范围，完成项目《水土保持方案报告》的编制，协助取得水土保持方案的批复文件；项目达到验收条件后，出具验收所需的资料，协助取得水行政主管部门验收报备文件
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：合同签订之日起至完成验收工作止。 2. 提供服务的地点：清远市佛冈县。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据项目建安费结合收费标准文件《佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准》 佛府办函〔2021〕18号
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自合同签订之日起至本项目水土保持方案报告书报批通过和水土保持设施验收报表及鉴定书等成功备案之日止。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：委托第三方验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据相关法律法规、标准规范整改至验收合格。
10	结算方式	按合同双方自行协定。
11	违约责任	按合同双方自行协定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采



		购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--