

项目业主采购需求书

| 序号 | 类别 | 建议 |
|----|------------------|---|
| 1 | 名称 | 省道S266线封开林垌桥危旧桥梁改造工程施工工程咨询服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：封开县公路事务中心 地址：封开县江口街道封州二路1号 联系电话：13760016170 联系人：王工 |
| 3 | 中介服务名称 | 省道S266线封开林垌桥危旧桥梁改造工程施工工程咨询服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | (一) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 (二) 具备工程咨询单位备案证明。 (三) 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需承诺具备工程招标代理服务业务能力。 (四) 前三年内无重大违法记录，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单。 |
| 5 | 项目概况 | 本项目为省道S266线封开林垌桥危旧桥梁改造工程施工，主要内容：为拆除旧桥后，在原位重建1座跨径2x25m的预应力钢筋砼小箱梁桥，桥长55.64m，两端顺接旧路。 |
| 6 | 服务内容和 service 要求 | 根据相关法律法规，按照招标的有关规定依法组织省道S266线封开林垌桥危旧桥梁改造工程施工的招标代理工作，包括不限于编制招标文件、采购公告发 |

| | | |
|----|-------------|--|
| | | 布、组织开标评标工作、收集整理招标相关文件等，直至本项目招标工作完成，具体以代理合同委托内容为准。 |
| 7 | 合同履行地点和方式 | 1. 提供服务的时间：自签订合同之日起至完成本项目工程咨询服务为止。 2. 提供服务的地点：肇庆市封开县。 |
| 8 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率（35%-40%）。 3. 计价标准：本项目招标代理服务费用参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及《关于进一步规范政府投资工程项目前期费用支付比例的指导意见》（封发改字〔2023〕4号文）的相关规定下浮35%（含35%）及以上计算，服务费以合同为准，最终服务费以财政局评审为准。 |
| 9 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。自签订合同之日起至完成本项目招标代理服务为止。 |
| 10 | 验收 | 按签订合同约定条款执行。 |
| 11 | 结算方式 | 按签订合同约定条款执行。 |
| 12 | 违约责任 | 按签订合同约定条款执行。 |
| 13 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。</p> |

| | | |
|----|----|---|
| | | 协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。 |
| 14 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |



 封开县公路事务中心

 日期：2026年3月6日