

广东省揭阳市主城区（东片）老旧街区综合提升改造工程-观音仔周边提升项目测绘服务采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	广东省揭阳市主城区（东片）老旧街区综合提升改造工程-观音仔周边提升项目测绘服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳古城建设投资发展有限公司 地址：揭阳市榕城区 联系人：刘树青 联系电话：13480334389
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，须具备工程测量乙级(或以上)资质，并已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	1. 工程概况：项目具体范围为北起观音仔街停车场南至马山濬南口两侧建筑提升，东侧涉及莲花心河及竹竿巷两侧通过建筑立面

		<p>修缮、景观提升与市政设施升级，解决片区风貌杂乱、基础设施老化等问题。</p> <p>2. 服务内容:对南北主轴（观音仔街段）—北起观音仔街停车场，南至马山浔南口，东侧延伸带（莲花心河及竹竿巷段）—涉及莲花心河沿线及竹竿巷两侧进行建筑物立面、平面、剖面、屋面、梁架仰视工程测绘服务，并出具成果报告。</p>
6	合同履行地点和方式	自中选后 5 日内到我单位签订服务合同，签订合同后随即开展勘测工作。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:下浮率, 0.00%至 10.00%。</p> <p>3. 计价标准:按国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号等相关文件按实物计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方签订后生效，自签订合同后 10 日内提供成果。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		<p>华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》以及广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决；协商不成的，任何一方均有权向委托人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	按照合同双方自行约定。

揭阳古城展投投资发展有限公司



2026年4月23日