

梅江区深梅眼科医院层流手术室改造工程 招标代理服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	梅江区深梅眼科医院层流手术室改造工程 招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：梅州市梅江区深梅眼科医院 地址：梅州市梅江区深梅眼科医院 联系电话：0753-2132082 联系人：古泰鹏
3	中介服务名称	招标代理服务。
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力 of 的中介服务机构。 3. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需承诺具备招标代理业务能力。
5	服务内容和服 务要求	本项目为医院六层整层、屋面层部分改造，主要内容包括装饰装修工程、洁净医气、给排水工程、暖通工程、强弱电工程、消防工程等。本次招标代理服务范围为该项目全过程招标代理工作，包括编制招标文件、发布



		招标公告、组织开标评标、出具评标报告、协助合同签订等相关事宜。
6	合同履行地点和方式	以合同双方约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：服务金额暂不做评估与测算，收费依据和计算方法参照国家计委的《招标代理业务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）文中招标代理业务收费计算，由中标单位参照相关标准支付，业主单位不承担任何费用，因此系统下浮率设置在0%-0.01%之间（趋近于0），服务金额不作为方案择优的评选参考标准，最终以签订合同为准。</p>
8	服务时间	本服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人、服务报酬支付完毕为止。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p>

10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	以合同约定为准
13	备注	

梅州市梅江区深梅眼科医院

2026年5月11日

