项目采购需求书

1	名称	博罗中等专业学校新校区室内分布系统项目采购通信设计服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：博罗中等专业学校 地址：博罗县罗阳街道办中城北路 19 号 联系电话：15875211080　　； 联系人：　刘天宇
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须 满足本次选取范围； 2.设计单位必须具备相关主管部门核发的《工程设计资质证书》，专业为电子通信广电行业之有线通信或无线通信专业乙级或以上。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1.项目基本情况：博罗中等专业学校新校区室内分布系统项目。项目总规模：总建筑面积 5325.01 平方米，总投资估算价为 50 万元， 2.服务内容：包括现场踏勘、施工图设计以及施工后续服务等工作。根据国家和地方现

		行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程设计服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。 3.服务要求：根据公开选取单位提供的有关基础资料，并按国家通信建设主管部门颁发的现行相关标准、规范、指南的要 求进行工程设计；提交正式出版的施工图设计文件 6 套，同时提供全套可编辑的 word、execl、dwg 等格式的电子文档 3 份(刻录成 光盘)，并在签订正式合同后 10 天内提交合格的设计成果文件。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：签订合同后 1 周内 2. 提供服务的地点：博罗县罗阳街道 3. 提供服务的方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，报价区间18000元-17900元。 3.计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函〔2011〕742 号文)。
8	服务时间	本项目合同签订后 10 天内完成委托业务，具

		体以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定方式结算
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 违约责任具体以合同约定为准
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可

	解决争议方式	以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。