

封开县县城旧城改造工程（一期）之江口街道 广信森林公园辅助设施提升建设项目 造价咨询服务选取需求书

选取机构类别：工程造价咨询服务

选取项目名称：封开县县城旧城改造工程（一期）之江口街道广信森林公园辅助设施提升建设项目造价咨询服务

选取单位：封开县林业局



日期：2026年4月24日



中介超市选取服务机构需求书

根据封开县县城旧城改造工程（一期）之江口街道广信森林公园辅助设施提升建设项目的需要，现需在广东省网上中介服务超市通过方案择优选取的方式选取工程造价咨询服务机构，委托开展工程造价咨询服务，并出具报告。具体要求如下：

一、工程造价咨询单位资质要求

1. 中選人必須滿足本次公開選取工程造價諮詢工作的內容，並已入駐廣東省中介超市。
2. 造價諮詢單位已在中國境內註冊，在法律上、財務上獨立，合法運作的獨立法人，且經營範圍必須滿足本次公開選取範圍，不得超出法律法規和行業管理規定的要求。

二、項目概況

1. 項目名稱：封開縣縣城舊城改造工程（一期）之江口街道廣信森林公園輔助設施提升建設項目造價諮詢服務
2. 建設單位：封開縣林業局
3. 項目地點：封開縣
4. 項目內容：根據業主要求，按照相關專業要求進行工程造價諮詢服務工作。
5. 項目規模：2477.15 萬元。
6. 服務金額：暫不做評測與估算，本項目造價諮詢服務費按《關於調整我省建設工程造價諮詢服務收費的復函》粵價函[2011]742 號的相關規定下浮 35%-35.5%進行報價。
7. 選取中介服務機構方式：方案择优選取。

三、工作內容、技術要求

(一) 工期要求

中选人接到选取单位通知 2 个工作日内签订合同，中选人在接到选取单位提供的资料后 5 个工作日内完成工作成果。

(二) 其他要求

1. 合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责；

2. 做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

3. 确定中选单位后，合同签订前须按有关规定报有关部门审定；

4. 中选人所提供的服务人员在服务期不得擅自调整，如需调整必须取得选人单位同意并经建设行政主管部门备案，且调整后人员资格、职称不得低于调整前的人员，否则选取单位有权单方终止委托服务；

5. 中选单位在接到选取单位通知后，须安排项目负责人于 2 个工作日内到选取单位办公地点签订合同及领取项目的“公开选取中介机构确认书及项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）；

6. 中选单位领取确认书后 2 个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近 3 个月的社保明细证明复印件（若中选单位派驻本项目人员的社保是其分支机构购买的，须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工）。

四、付款方式

1. 合同签订后，按合同支付办法支付。

2. 公开选取人不承担财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。

五、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

中选单位在接到选取单位通知后，项目负责人未于2个工作日内到选取单位办公地点签订合同及领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。



