

# 项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	2026年新丰县丰城街道拟培育典型村文长村工程建设项目测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主单位：新丰县人民政府丰城街道办事处 2. 地址：韶关市新丰县丰城街道 3. 联系人：谭工 4. 联系方式：17819704266
3	中介服务名称	2026年新丰县丰城街道拟培育典型村文长村工程建设项目测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 工程测绘单位资质要求：服务机构在广东省中介超市已入库并具有测绘乙级以上专业资质，服务范围必须满足本次服务工作的内容。 2. 测绘单位已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务类型：测绘 2. 服务要求：按照相关技术标准、法律法规，

		对新丰县丰城街道拟培育典型村文长村进行测绘服务工作，具体要求按合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提供服务的时间：自签订合同之日起至完成本项目测绘服务为止。</li> <li>2. 提供服务的地点：新丰县丰城街道文长村。</li> </ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报下浮率，报价区间范围为0%-20%。</li> <li>3. 计价标准：依据《测绘生产成本费用定额》财建（2009）17号等有关规定计算，具体下浮费率以签订合同约定条款为准，服务费用包含所有费用。</li> </ol>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，本项目服务期按合同约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：按照国家标准、行业标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：按签订合同约定条款执行。</li> </ol>
10	结算方式	按签订合同约定条款执行。

11	违约责任	按签订合同约定条款执行。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>