

工程设计服务选取需求书

选取项目名称：封开县金装镇新圩村“微工厂”项目

选取单位：封开县金装镇新圩村民委员会

日期：2026年1月6日

中介超市选取服务机构需求书

根据封开县金装镇新圩村“微工厂”项目实施的需要，按规定现需在广东省网上中介服务超市通过直接选取的方式选取具有相应资质的工程设计机构，委托开展工程设计工作。具体需求如下：

一、设计单位资格

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为建筑行业乙级及以上资质。

二、项目概况

(一) 项目名称：封开县金装镇新圩村“微工厂”项目

(二) 选取单位：封开县金装镇新圩村民委员会

(三) 项目地点：封开县金装镇新圩村

(四) 工作内容：对该项目进行专业设计及后续服务等，最终以建设单位的需求书为准。

(五) 项目规模：约 96.63 万元。

三、工作内容、技术要求

1. 工作内容：对该项目进行专业设计及后续服务等。

2. 设计技术要求

(1) 中选后，中选单位应以公开选取单位提供的规划设计要点和有关资料按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的初

步设计、施工图设计，并配备足够数量的技术人员提供现场技术服务等工作。

四、工期、成果及质量要求

1、设计工期：从合同签订拿到资料后起15日历天完成。

2、设计成果及质量要求

(1) 设计依据以公开选取单位提供的有关资料为准。

(2) 中选单位的所有设计文件均必须符合国家现行有关规范要求。

五、服务费：

暂不作估算，按照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格(2002)10号）计算并下浮38%，服务收费以预算评审报告审定价为计费基准。

六、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

2、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

七、付款方式

1、按合同约定。

2、公开选取单位不承担财政资金不能及时到位给中选单位造成的任何损失。

八、其他要求

1、公开选取单位提供已有的资料，其余设计所需的基础资料如水文、地质、材料、环境等，由中选单位自行调查，或参考周边同类项目进行设计。

封开县金装镇新圩村民委员会

2026年1月6日

