

# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	化州市老旧城区综合治理(给排水及污水处理)项目(北岸片区道路改造三期)淤泥检测 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：化州市城市管理和综合执法局 地址：广东化州市北京东四路城管执法局 联系电话： 联系人：。
3	中介服务名称	化州市老旧城区综合治理(给排水及污水处理)项目(北岸片区道路改造三期)淤泥检测
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有检验检测机构资质认定 CMA 证书。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 检测化州市 16 个点位的淤泥检测（检测项目：pH 值、含水率、铜、镍、铅、锌、总铬、镉、砷、汞、矿物油、总磷、总氮、有机质、总碱度、酚、总氰化物、大肠菌群、

		细菌总数)。
6	合同履行地点和方式	1. 履行方式：以合同条款约定为准 2. 提供服务的地点：广东省化州市
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	本合同自合同签订之日开始实施，至项目竣工验收结束。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	以合同条款约定为准。
11	违约责任	以合同条款约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方

		<p>式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>



