

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区建良建设发展有限公司（项目业主名称）伦桂路以东地块南侧道路建设工程涉路安全性评价（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区建良建设发展有限公司 地址：佛山市顺德区大良街道红岗科技城 联系电话：0757-22250256 联系人：周小姐
3	中介服务名称	伦桂路以东地块南侧道路建设工程涉路安全性评价
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 工程咨询（暂无等级）—市政公用工程（规划咨询、项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询）。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：本项目位于伦桂路以东地块南侧道路建设工程，顺德大良 105 国道以西片区，设计起点与伦桂路辅路相交，设计终点接古鉴纵二路，路线为西南向东北走向，实施路线长约 0.2km。道路等级为城市支路，双向 2 车道，红线宽度为 16m，设计速度 30kmh。建设内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、海绵城市建设专篇等。 2. 服务类型：涉路安全性评价 3. 服务要求： ①评价本项目设计方案符合性、施工方案及交通组织方案的合理性，工程施工对公路、市政道路及其附属设施的影响。 ②提交本项目涉路安全性评价报告及其他必要的成果文件。若需组织专家评审的，应在通过专家评审后修改完善，确保其成果满足现行法律、法规、标准、规程、规范要求及行业主管部门的要求。 4. 进度要求： 在业主提供齐全的基础资料后 20 个工作日内完成安全评价工作(资料准备、寄送时间不包含在内)。 5. 成果数量： 一式四份 6. 质量及后续要求： 成果报告应满足现行法律、法规、标准、规程、规范及行业主管部门的要求，若因相关政策、部门意见需调整的，

		服务单位应无条件配合完成。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：180 天 2. 服务地点：佛山市顺德区大良街道 3. 服务方式：线上、线下
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：《大良城建办服务类项目收费标准》的通知（顺良建发〔2024〕14 号）标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 180 自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：包括整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 提交经甲方确认的最终评估成果后，乙方提供完整的付款资料和增值税普通发票并办理结算 30 日内，甲方向乙方支付全部费用，本服务为包干价，一旦确认服务费用后不再进行调整。 2. 收取合同款前，乙方必须向甲方提供等额增值税普通发票及相关付款资料，并保证该凭证能在网上查核其真实性。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	1. 合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具同等法律效力。 2. 凡因执行合同所发生的或与合同有关的一切争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第（2）种方式解决： （1）提交佛山仲裁委员会仲裁； （2）依法向顺德区人民法院提起诉讼。
13	备注	无