

# 东联村骅夏物流园背后临时地块 清表预结算编制服务采购需求书

## 一、项目基本信息

项目名称：东联村骅夏物流园背后临时地块清表工程预结算编制服务

项目业主：韶关市浈江区新韶游礼文化旅游有限公司

联系人：谢雨豪

联系电话：19227364814

## 二、项目背景与目标

因公共建设需要，根据《广东省网上中介服务超市管理办法》及相关规定，本项目拟通过广东省网上中介服务超市公开选取具备相应资质的中介服务机构，承担东联村骅夏物流园背后项目清表工程预结算编制服务。

## 三、采购内容与服务要求

（一）出具东联村骅夏物流园背后临时地块清表工程的招标控制价以及招标控制价具体清单。

### （二）服务要求

资质要求：暂无

金额说明：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号）

### （三）交付时间与地点

1. 交付时间：自合同签订之日起一年内完成预结算编制工作，并出具东联村骅夏物流园背后临时地块清表工程的招标控制价以及具体清单。

2. 交付地点：韶关市浈江区新韶镇，具体地点由项目业主指定。

#### （四）结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 四、验收标准与程序

验收标准：符合国家及地方相关标准、规范要求，检测报告数据准确、分析结论合理。

### 五、违约责任与争议解决

违约责任：

若中介机构未按合同约定时间提交招标控制价以及招标控制价具体清单，或招标控制价以及具体清单不符合要求，项目业主有权要求中介机构限期整改或解除合同，并追究违约责任。

若项目业主未按合同约定支付服务费用，中介机构有权要求项目业主支付逾期付款违约金。

争议解决：

双方应协商解决合同履行过程中出现的纠纷；协商不成

的，通过诉讼方式解决。

## 六、预算信息

预算总额：人民币5000元（大写：伍仟元整），费用将根据实际开展的检测次数进行结算支付，项目总费用不超过预算总额。

## 七、其他事项

本采购需求书未尽事宜，双方可协商一致后签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

本采购需求书的实质性内容（如采购标的、数量、质量、价款或报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等）应与采购公告、采购结果的内容一致。

本采购需求书自双方签字盖章之日起生效，有效期至项目验收合格且质保期满之日止。

韶关市浈江区新韶游礼文化旅游有限公司

2026年4月11日