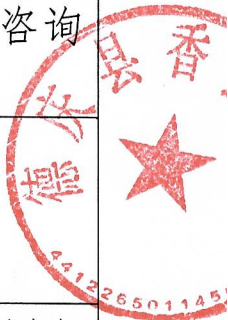


# 采购需求书

	类别	内容
1	名称	德庆县香山中学高中部香园升级改造项目预算咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：德庆县香山中学 2. 地址：肇庆市德庆县 3. 联系电话：13760096965 4. 联系人：彭志永
3	中介服务名称	德庆县香山中学高中部香园升级改造项目预算咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	5. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 6. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和要求	1. 项目规模：项目概算投资为 1417.25 万元，规划占地面积约 5703.83 平方米，总建筑面积 2526.33 平方米。建设内容：1、光辉堂，新建单层公共建筑，功能为校史馆。建筑面积 271.40 m <sup>2</sup> ，建筑高度 6.27m，钢筋混凝土框架结构，耐火等级为二级。2、香园教室：拆除并新建单层公共建筑，功能为教室。建筑面积 940.84 m <sup>2</sup> ，建筑高度 4.78m，钢筋混凝土框架结构，耐火等级为二级。3、图书馆：室内装修、结构加固及外立面改造工程，共 4 层，为多层公共建筑，功能为教室，建筑面积 1314.09 m <sup>2</sup> ，建筑高度 14.95m，钢筋混凝土框架结构，耐火等级为二级。4、场地升级改造、护坡加固、给排水、环境治理等配套设施。 2. 中选后，中选单位提供项目预算咨询服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按照合同双方自行约定。 2. 提供服务的地点：肇庆市德庆县香山中学高中部内
7	公开选取方式和计	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：总报价。报价范围 3 万元-3.17 万元



	价标准	3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	具体以签订合同的约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按合同约定。 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定。
10	结算方式	具体以签订合同的约定为准。
11	违约责任	具体以签订合同的约定为准。
12	补充合同 和解决争 议方式	具体以签订合同的约定为准。
13	备注	1. 本项目签订的合同应符合《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容包括合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

