

采购需求书

类别	建议
1 名称	惠州仲恺高新技术产业开发区潼侨镇人民政府宏川路清洋厂对面光明污水提升泵电源线更换项目工程造价咨询服务采购
2 项目业主情况	项目业主名称:惠州仲恺高新技术产业开发区潼侨镇人民政府 地址:广东省惠州市仲恺高新区潼侨镇光明村 联系人:尹素虹 联系电话:0752-3791116
3 中介服务名称	宏川路清洋厂对面光明污水提升泵电源线更换项目工程造价咨询服务
4 对中介服务机构的要求	1.已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运行的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围。 2.具有承接工程造价咨询业务能力并入驻广东省网上中介服务超市。
5 服务内容和要求	1.服务内容:按照潼侨镇生态环境保护工作组的安排开展相关工作,对该项目进行工程预算编制服务等。

	2. 工期要求: 中选人应在合同签订后 15 个工作日内完成, 如无特殊情况不得延误, 逾期将终止合同。 3. 技术要求: 按照国家相关专业文件规范出具专业工程<u>工程预算编制</u>文件等; 4. 成果及质量要求: 编制依据国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定为准; 中选人的所有文件均必须符合国家现行有关规范要求。
6	合同履行地点 惠州仲恺高新技术产业开发区潼侨镇光明村
7	公开选取方式和计价标准 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报价格(价格在 1999-2000 元之间)。 3. 计价标准: 粤价函[2011]742 号。
8	服务时间 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 工作日, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 根据国家标准及合同标准等进

		4. 验收不合格的处理方式：据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 双方签订设计合同乙方提交正式的成果文件，并完成预算审核后，乙方可申请 100% 合同价款； 2. 发包人不承担因费用延期拨付给承包人造成的损失，承包人不得因费用延期拨付而迟延履行或不履行合同义务。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

