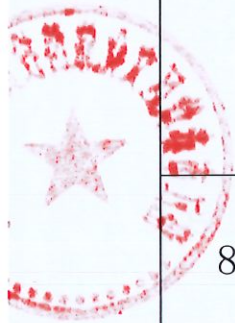


采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	《赤坎区创建广东省全域旅游示范区项目（三期）》招标前置咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市赤坎区文化旅游投资发展有限公司； 地址：广东省湛江市赤坎区中山一路7号二楼； 联系电话：18575944440； 联系人：李耀。
3	中介服务名称	《赤坎区创建广东省全域旅游示范区项目（三期）》招标前置咨询服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照； 2. 未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）。
5	服务内容和服 务要求	《赤坎区创建广东省全域旅游示范区项目（三期）》招标前置咨询服务，包括不限于编制项目重难点、采用EPC工程总承包方式的可行性报告、计算项目工期等招标前置相关咨询服务。



6	合同履行地点和方式	以业主单位和中标单位签订的合同（或协议）为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取，根据响应单位提供的业绩、人员、综合实力方案、信用评分等择优选取。</p> <p>2. 服务费用：工程投资金额约 23422.07602 万元，参照《转发国家计项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）及《建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号），即包干服务费用为 3 万元。</p>
8	服务时间	签订合同之日起至本工程所有项目招标结束。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、地方标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以业主单位和中标单位签订的合同（或协议）为准。</p>
10	结算方式	以业主单位和中标单位签订的合同（或协议）为准。
11	违约责任	以业主单位和中标单位签订的合同（或协



		议) 为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>合同中如有未尽事宜，双方协商一致后，可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	服务机构报名 需提交材料	<ol style="list-style-type: none"> 1. 企业法人营业执照复印件； 2. 法定代表人证明书原件、法定代表人身份证复印件、授权委托书原件、受托人身份证复印件； 3. 未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为”记录名单； 4. 招标代理机构认为应该提供的其他资料。 <p>提交以上报名材料一套，按顺序排列后加盖单位公章，于报名结束前将相关材料扫描件上传提交至广东省网上服务中介超市本项目的附件。</p>



