



采购需求书

	类别	需求
1	名称	源西街道垃圾中转站建设项目(结算审核)
2	项目业主情况	名称：河源市源城区源西街道办事处 地址：广东省河源市源城区祥兴路 39-8 号 联系电话：13923689554 联系人：陈健威
3	中介服务名称	源西街道垃圾中转站建设项目(结算审核)
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备工程造价咨询相关经验。 2. 工程造价咨询仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	按照合同要求,根据资料进行编制并出具结算 审核报告书。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：源城区源西街道。 2. 合同履行方式：按签订合同约定执行。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：工程造价咨询费按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》 (粤价函[2011]742 号规定的收费标准,最终以合同价为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。



9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p>
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	<p>1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3. 具体违约责任以合同签订为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律

		<p>法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3: 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

