

南雄市中小学“空调全覆盖”线路改造和电力增容 项目建议书编制服务采购需求书

序号	项目	规范内容
1	项目名称	南雄市中小学“空调全覆盖”线路改造和电力增容项目建议书编制服务
2	采购单位	南雄市教育局
3	中介服务名称	工程咨询服务（项目建议书编制）
4	服务内容和 service 要求	1. 严格遵照国家、省、市及地方现行法律法规、政策文件与行业技术规范，结合采购人提供的基础资料，开展本项目项目建议书编制工作。 2. 报告须完整涵盖项目概述、建设背景及必要性、项目选址与建设条件、总体建设方案、投资估算与资金筹措、项目综合效益分析、研究结论与建议及全套合规附表、附图、支撑附件等内容。 3. 编制深度、数据精度、方案合规性须全面满足发改部门立项审批要求。 4. 全程提供配套技术服务，根据采购人及行业主管部门审核意见，完成报告修订完善等工作，直至本项目顺利完成立项审批或服务期到期。
5	服务地点	南雄市境内（采购人指定地点）
6	服务期限	1. 合同签订之日起 15 个工作日内，完成项目建议书编制并提交采购人审核。 2. 收到采购人及相关审批部门修改意见后 5 个工作日内，完成全部修订工作并提交正式终稿。 3. 服务周期 180 天或项目完成立项审批、全部成果验收及交付归档完毕。
7	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式：方案择优选取。 2. 报价区间：本项目服务报价上限为 2.00 万元，下限为

		1.50 万元，由参选单位结合市场行情自主合理报价。 3. 计价依据：参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283 号）及本地行业市场收费标准。 4. 最终服务价格以双方正式签订合同约定为准。
8	成果要求	1. 纸质成果：提交正式项目建议书 6 份，加盖单位公章，排版规范、装订整齐。 2. 电子成果：提交盖章 PDF 版、可编辑 Word 版成果文件各 1 份。 3. 成果文件须内容完整、数据真实准确、方案科学合规，编制深度符合国家及地方规范，完全满足项目立项审批及评审要求。
9	验收标准	1. 成果文件格式规范、章节齐全、编制深度达标，符合本采购需求书及现行行业规范、政策标准。 2. 项目建议书顺利通过发改等相关部门评审，达到项目立项批复条件。 3. 服务单位全面履约，全程配合完成报审、答疑、整改等工作，无服务质量问题及违约行为。
10	中介机构资格要求	1. 具备独立法人资格，已完成广东省网上中介服务超市入驻登记，资质状态合法有效。 2. 持有有效期内的工程咨询单位资信证书（建筑工程、市政公用工程专业乙级及以上）。 3. 项目负责人须持有注册咨询工程师（投资）执业资格，具备同类教育基建或电力改造项目建议书编制业绩。 4. 信用记录良好，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，近 3 年内无违法违规执业记录及行业主管部门行政处罚记录。 5. 本项目不接受联合体参选，严禁服务转包、违法分包。
11	付款方式	本项目建议书通过立项评审，全部成果文件交付齐全且验收合格后，按合同约定一次性全额支付服务费用。
12	违约责任	1. 服务商未按合同约定时限提交成果文件的，采购人有权



		追究其违约责任；逾期超过 10 个工作日的，采购人有权单方解除服务合同。 2. 因服务商编制质量问题导致成果评审、立项未通过的，服务商须配合整改完善；经整改后因服务商问题仍无法满足审批要求的，采购人有权不予支付服务费用，并解除合同；非服务商原因导致无法满足审批要求的，经双方协商后支付费用。 3. 服务商存在转包、分包项目、擅自泄露项目保密信息等违约行为的，采购人有权单方解除合同，并依法追究其赔偿责任。
13	解决争议方式	本合同履行期间，双方如发生争议，优先通过友好协商解决；协商未果的，依法向项目所在地人民法院提起诉讼。

