

广东省梅州市殡仪馆餐饮服务采购项目

招标代理服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省梅州市殡仪馆餐饮服务采购项目招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省梅州市殡仪馆 地址：梅州市环市北路 222 号 联系电话：田骏毅 联系人：15812910519
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介机构的资质要求	1. 符合《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的条件； 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备等方面具备相应的服务能力的中介服务机构； 3. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需具备招标代理业务能力。
5	服务内容和服 务要求	中选服务机构须严格依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》等有关规定，公开、公平、公正、择优、诚实信用的开展招标代理工作。 具体工作： (一) 根据项目情况，提出采购方案供委托方参考。 (二) 采购需求征求意见(项目采购内容需征求意见时)或采购文件论证(采购文件需进行专家论证时)。 (三) 编制、发售、解释采购文件。 (四) 在媒体上发布采购信息公告。

	类别	建议
		<p>(五)制定评标方法、步骤、标准。</p> <p>(六)依法抽取专家组建评标委员会。</p> <p>(七)落实开标、评标地点。</p> <p>(八)依法对供应商进行资格审查。</p> <p>(九)组织开标、评标工作，主持开标、评标活动，并做好开标、评标记录。</p> <p>(十)整理评标报告送委托方及有关部门。</p> <p>(十一)在媒体上发布中标结果公告，发送中标通知书。</p> <p>(十二)答复供应商的询问和质疑。</p> <p>(十三)采购活动有关文件报送备案及存档。</p> <p>(十四)法律法规规定的其他事项。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>合同履行地点：梅州市环市北路 222 号</p> <p>合同履行方式：服务机构按照委托方要求，派遣专业人员提供服务。服务过程中需与委托方保持密切沟通，及时汇报工作进展，并根据实际情况调整工作方案。同时，服务机构需确保所有文件资料的完整性和保密性，不得擅自泄露项目相关信息。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，最低下浮率为 0.00%，最高下浮率为 0.01%。</p> <p>3. 金额说明：</p> <p>(一) 中选服务机构承担组织项目采购活动的全部费用。</p> <p>(二) 中选服务机构参照招标代理服务收费管理暂行办法(计价格(2002)1980 号)向项目中标人收取服务费。收费金额按中标金额作为招标服务费的计算基数，实行差额定率累进法。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。

	类别	建议
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	服务合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁(或诉讼)的方式解决。
13	备注	无

采购单位：广东省梅州市殡仪馆

日期：2026年6月17日

