

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	<u>永和翟洞片区规划五路拓宽及延长线市政道路及配套工程（环境影响评价报告表编制）</u> 采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称:广州开发区财政投资建设项目管理中心。 2. 地址:广州市科学城综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 2-3 楼。 3. 联系电话:28068167;联系人:马工。
3	中介服务名称	编制建设项目环境影响评价文件
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	1. <u>永和翟洞片区规划五路拓宽及延长线市政道路及配套工程位于黄埔区永和街道与增城区永宁街道交界处，包含道路工程、桥涵工程、交通工程、给水工程、排水工程、电力管沟工程、照明工程、绿化工程、海绵城市等内容，城市主干路，红线宽度40m，项目线位经过翟洞村。</u> 2. 本次服务内容是 <u>编制完成永和翟洞片区规划五路拓宽及延长线市政道路及配套工程环境影响评价报告表并取得相关批复等相关工作。</u>
6	合同履行地点 和方式	1. 地点: <u>广州市黄埔区</u> 。 2. 方式:根据甲方的委托及提供的资料，乙

		方对甲方指定的永和翟洞片区规划五路拓宽及延长线市政道路及配套工程项目进行环境影响评价。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：根据国家计委、国家环境保护总局发布的《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）及发改价格[2011]534号文规定的标准并下浮20%计取；根据工程建设需要开展环境影响评价、环境现状监测，环境现状监测的费用根据《广东省环境监测行业指导价(2018)》并下浮30%计取。</p> <p>3. 服务金额：14.5万-14.7万。</p>
8	服务时间	<p>1. 本协议自双方签字盖章之日生效。双方履行完合同约定的义务后，本合同即时终止。</p> <p>2. 在收到甲方资料后30个工作日内完成环境影响报告表的编制工作。如甲方不能及时提供乙方所需资料，编制工作完成日期顺延。</p>
9	成果校核	乙方应对所提交的环境影响报告表负责。乙方提交环境影响报告表后，甲方将按照程序报有审批权的环境保护行政主管部门审批。若环境影响报告表未能获得批准的，乙方应重新编制，直至环境影响报告表获得批准。重新编制环境影响报告表的费用由乙方承担，甲方不另行支付任何费用。
10	结算方式	最终结算价款以广州开发区财政局或广州开发区财政局授权指定单位审定的结算价为准，且须低于20万元。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，甲方有权

		<p>据实要求乙方返还该部分款项。</p> <p>乙方提交环境影响评价报告表并得到有审批权的环保行政主管部门的批复，本协议费用结算根据广州开发区财政投资建设项目管理中心建设工程前期费用结算审核相关规定办理完毕且财政拨款到位后十日内结清。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
		<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合</p>

13	备注	<p>同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---