



项目业主采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|--|---------------|---|
| | 名称 | 古巷镇枫洋二村道路改造提升项目测绘服务采购需求书 |
| | 项目业主情况 | 1、业主单位：潮州市潮安区古巷镇枫洋二村股份经济联合社 2、地址：潮州市潮安区古巷镇枫洋二村前路1号 3、联系人：苏岱 4、联系电话：15913045186 |
| | 中介服务名称 | 古巷镇枫洋二村道路改造提升项目测绘服务 |
| | 对中介服务机构的资质要求 | 1、已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介机构； 3、具备测绘乙级及以上资质 4、需要回避机构：无 |
| | 服务内容和服 务要求 | 1、服务内容 本项目建设地点位于古巷镇枫洋二村 |



| | | |
|--|------------------|--|
| | | <p>十亩路至土崩路东段，全长约 421.5 米，主要施工内容为对原有路面进行改造提升，包括开挖破损旧路面、疏通下水道、护水器提升、铺设混凝土路面等。现需选取符合要求的第三方测绘单位对该项目进行技术测绘技术服务，根据业主要求进行地形测量、及排水管调查并最终提供测绘成果报告。</p> <p>2、服务要求</p> <p>(1)、在合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准及业主方要求，开展建设项目设计及预算编制工作，并提供后续服务等。</p> <p>(2)、测绘成果需符合现行国家及当地政府有关规范、规程、标准等相关规定执行。</p> |
| | <p>合同履行地点和方式</p> | <p>1、服务方式</p> <p>提供项目所在地咨询服务工作，自签订合同之日起，服务至《古巷镇枫洋二村道路改造提升项目》采购完成，之后采用不定时沟通的方式，对项目实施提供咨询服务。</p> <p>2、服务地点</p> |

| | | |
|--|-------------|---|
| | | 古巷镇枫洋二村十亩路至土崩路东段 |
| | 公开选取方式和计价标准 | <p>1、公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2、报价方式:下浮率,下浮区间:0%-20%</p> <p>3、计价标准:</p> <p>(1)、测绘费用计价标准:《工程勘察设计收费标准》计价格[2002]10号,服务金额最终以财政审核或第三方审核为准。</p> |
| | 服务时间 | <p>中选机构签订合同及收到相关资料后,按合同约定工作日内完成服务工作,提交成果文件。</p> |
| | 验收时间 | <p>1、验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序:项目业主自行验收,服务单位配合。</p> <p>3、验收标准:参照相关测绘国家标准和行业标准。</p> <p>4、验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失!依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p> |

| | | |
|--|-------------|--|
| | 结算方式 | 按合同双方约定 |
| | 违约责任 | <p>1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2、当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3、当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与相关法律和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> |
| | 备注 | / |