

棉湖镇贡东村新建充电桩项目 监理服务需求书

	类别	建议
1	项目名称	棉湖镇贡东村新建充电桩项目工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主：揭西县棉湖镇贡东村民委员会 地址：揭西县棉湖镇贡东村
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构 的资质要求	资质要求说明：参加本次采购服务的公司需具有乙级工程监理（电力工程）资质及以上资质，并在人员、试验检测仪器设备等方面具有相应的监理能力。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：1. 完成本项目工程监理服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。 2. 监理范围：包括全过程施工内容的监理工作。3. 项目规模：本项目为充电桩工程，新建公共停车位6个，安装一台500KVA欧式箱变；一台480KW直流充电堆，3台250A智能快充终端双枪，等全部施工内容。
6	合同履行地点和 方式	履行地点：揭西县棉湖镇贡东村
7	公开选取方式和 计价标准	1. 选取方式：方案择优选取。 2、计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费标准》（国家发改价格(2007)670号），最终以当地财政局审核为准。下浮率0.01%-5%。



8	服务时间	本项目服务期与施工工期相匹配,至本项目通过竣工验收之日结束。
9	验收	依据现有国家标准、技术规范、光伏及钢结构相关规范及甲方或上级主管部门的有关要求,按照合同约定,承担本工程施工阶段和保修阶段的监理工作,具体包括施工前期准备阶段,施工阶段,钢结构及光伏安装质量管控、竣工验收阶段、并网配合及工程保修阶段的监理工作。
10	结算方式	按合同双方自行约定
11	违约责任	按合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方自行约定
13	备注	无

揭西县棉湖镇贡东村民委员会

2026年10月15日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App