

乐昌市第二中学采购需求书

	类别	建议
1	名称	乐昌市第二中学篮球场、功能室修缮改造项目
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌市第二中学 地址：韶关市乐昌市坪石镇沿江西路南52号 联系电话：0751-5534586 联系人：叶伟雄
3	中介服务名称	工程设计服务
4	中介服务机构的资 求	1. 中介服务机构资质要求（资质及备案制），资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需求，要求已入驻广东省网上中介服务超市，信用良好。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 建设内容：乐昌市第二中学篮球场、功能室修缮改造 2. 服务类型：工程设计服务。 3. 服务要求：依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规、节约财政投资的原则，从客观、独立、科学的角度，按合同要求完成乐昌市第二中学篮球场、功能室修缮改造项目设计服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：乐昌市第二中学 2. 合同履行方式：按双方合同约定。

7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮0%至20% 3. 计价标准：以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间自合同生效之日起开始计算，具体为合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	按照双方签订合同约定。
11	违约责任	按照双方签订合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 如有未尽事宜，双方协商一致后可签订补充合同 2. 解决争议方式：双方协商解决：协商不成的，向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。