

台山市台城健威幼儿园一楼、二楼、三楼幼儿活动室、睡室改造 工程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

本项目为台山市台城健威幼儿园一楼、二楼、三楼幼儿活动室、睡室改造工程造价咨询服务项目，该项目工程总造价约 22 万元；根据项目业主要求，对被委托的工程进行预算编制和结算审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程招标控制价成果文件、出具工程结算造价审定成果文件及审查定案单，项目地点在台山市台城健威幼儿园。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 22 万元，参考“广东省物价局《粤价函【2011】742 号》文：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”计价标准，结合市场调节价，预算咨询费不足 2000 元按 2000 元下浮 50%收取， $2000 - (2000 \times 50\%) = 1000$ 元。结算咨询费不足 2000 元按 2000 元下浮 55%收取， $2000 - (2000 \times 55\%) = 900$ 元，合计 $1000 + 900 = 1900$ 元，服务费报价区间为 1800 元至 1900 元，最终服务金额以预算为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，通过诉讼商不成的的方式解决。

台山市台城健威幼儿园

2026 年 6 月 9 日

