

监理服务需求书

项目名称：乔西内河及北河社区内河及周边排水管网等
设施运行维护管理项目监理服务

采购单位：揭阳市揭东区磐东街道办事处

日期：2025年11月21日

一、服务资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；

2、资质要求说明：参加本次采购服务的单位须具备工程监理（市政公用工程）乙级以上（含乙级）资质，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。

二、项目概况

1、项目名称：乔西内河及北河社区内河及周边排水管网等设施运行维护管理项目监理服务

2、建设单位：揭阳市揭东区磐东街道办事处

3、项目规模：具体详见施工图纸及工程量清单

三、服务费用

本项目服务金额暂不做评估与测算，最终以当地财政局审核为准，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。

四、服务内容

1、完成本项目工程监理服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。

2、监理范围：包括全过程施工内容的监理工作。

五、时限要求

自监理合同签订之日开始算起，至本项目通过竣工验收之日结束。

六、服务要求：

承担工程监理等后续服务，配备足够数量的监理人员提供现场技术服务等工作，并保证满足项目进度要求。

七、付款方式

待双方签订合同时协商确定。

揭阳市揭东区磐东街道办事处

2025年11月21日

