

项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区建良建设发展有限公司（项目业主名称）佛山顺德中心城区新滘-红岗组团城中村基础设施更新改造项目-伦桂路以东地块南侧道路改造工程勘察服务（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区建良建设发展有限公司 地址：佛山市顺德区大良街道红岗科技城 联系电话：0757-22250256 联系人：周小姐
3	中介服务名称	佛山顺德中心城区新滘-红岗组团城中村基础设施更新改造项目-伦桂路以东地块南侧道路改造工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中介服务机构资质要求：工程勘察（乙级）-综合（包含全部工程勘察专业资质）-岩土工程，证书在有效期内。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 项目基本情况：本项目位于大良街道，道路全长 203m，宽约 16m，建设内容包括机动车道、非机动车道、人行道、路灯、绿化，雨污水管，弱电管线及交通标志标线标牌等交通设施，项目总投资约 600 万元。 2. 服务类型：工程勘察服务 3. 服务要求：委托勘察单位进行现场地质勘察工作并编制勘察报告（含勘察审查）。 4. 进度要求：自收到甲方的有关准确性资料后 <u>7</u> 日内组织作业队伍进入工作区，<u>30</u> 日内完成工作并提交勘察成果资料。 5. 成果数量：电子文件 <u>1</u> 份，纸质文件 <u>8</u> 份 6. 质量及后续要求：成果报告应满足现行法律、法规、标准、规程、规范及行业主管部门的要求，若因相关政策、部门意见需调整的，服务单位应无条件配合完成。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务时间：<u> / </u> 天 2. 服务地点：佛山市顺德区大良街道 3. 服务方式：线上、线下
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率

		3. 计价标准:《大良城建办服务类项目收费标准》的通知(顺良建发〔2024〕14号)标准。
8	服务时间	1. 本工程的勘察工作在收到甲方书面通知的7日内进场勘察,30日内提交勘察成果资料,由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时,按合同规定办理。 2. 勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时,工期顺延。
9	验收	详见合同约定。
10	结算方式	最终勘察费结算价按实际勘察工程量结合上述收费标准及中选下浮率计算,勘察费支付:乙方提供审图合格后的勘察成果并经甲方验收合格,提交完整的付款资料和增值税普通发票并办理结算30日内一次性支付服务费。
11	违约责任	详见合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	详见合同约定。
13	备注	无

佛山顺德中心城区新滘-红岗组团城中村基础设施更新改造项目-伦桂路 以东地块南侧道路改造工程勘察费计算说明

一、项目概况

本项目位于大良街道，道路全长 203m，宽约 16m，建设内容包括机动车道、非机动车道、人行道、路灯、绿化，雨污水管，弱电管线及交通标志标线标牌等交通设施，项目总投资约 600 万元。

二、服务内容

受托方负责开展佛山顺德中心城区新滘-红岗组团城中村基础设施更新改造项目-伦桂路以东地块南侧道路改造工程相关勘察工作。

三、费用计算

本工程的勘察收费根据《大良街道城建办服务类项目收费标准》（顺良建发[2024]14号）计算费用。

序号	项目名称	单价	数量	小计	备注
				(元)	
1	岩土工程勘察	141 元/米 (含审图单价)	70 米	9870	
3	小计			9870	/

注：经计算，本项目勘察费暂定为 9870 元，最终结算以实际勘察数量结合中选下浮率计算。