

# 官桥镇官桥村 2026 年人居环境整治项目 监理采购需求书

序号	类别	内容
1	项目业主	化州市官桥镇官桥村民委员会
2	项目名称	官桥镇官桥村 2026 年人居环境整治项目
3	对中介服务机构的资质要求	1.具备有效期内且完成备案的市政公用工程监理乙级及以上资质或建筑行业乙级及以上资质。 2.独立法人资格，持有有效营业执照。 3.其他要求符合法律法规及行业规定。
4	服务内容	项目施工过程中提供监理服务。
5	合同履行地点	广东省茂名市化州市官桥镇官桥村
6	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价下浮率为 3%以内。
7	服务时间	按合同签订时间执行。
8	验收	按合同约定。
9	结算方式	按合同约定时间支付监理服务费。
10	违约责任	按合同签订条款执行。
11	补充约定及争议解决	1.未尽事宜可签补充合同，不得抵触《民法典》及广东中介超市管理制度。 2.争议先协商，协商不成向项目所在地人民法院提起诉讼。

受委托单位盖章：化州市官桥镇官桥村民委员会



2026年4月24日