


# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	英德市兴德投资有限公司清远华侨工业园东华精细化工定点基地、清远华侨工业园英德英红园粤北产业新城精细化工定点基地危险废物规范化环境管理评估报告编制项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：英德市兴德投资有限公司 项目地址：英德高新区 联系电话：15816296675 联系人：邓清甜
3	中介服务名称	清远华侨工业园东华精细化工定点基地、清远华侨工业园英德英红园粤北产业新城精细化工定点基地危险废物规范化环境管理评估报告编制
4	对中介服务机构	1. 中介服务机构资质要求：

	构的资质要求	 <p>(1) 须具备环评编写资质；</p> <p>(2) 须在环境影响评价信用平台注册，且无扣分、无违规记录；</p> <p>(3) 须具备环境类高级工程师。</p> <p>2. 需要回避的机构：广东森信环保科技发展有限公司、清远市恒星环保工程有限公司、清远市共创环保工程技术有限公司。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>深入贯彻落实《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》，提升化工园区危险废物规范化管理水平，并结合广东省生态环境厅牵头的化工园区复核认定工作要求，开展清远华侨工业园东华精细化工定点基地和清远华侨工业园英德英红园粤北产业新城精细化工定点基地 2025 年度危险废物规范化环境管理评估工作（本项目涉及的企业数约 70 家），完成危险废物规范化环境管理评估报告编制并通过业主验收。</p>
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p>



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期截止到 2026 年 10 月 30 日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：完成危险废物规范化环境管理评估报告编制并通过业主验收，并按照有关部门要求进行备案。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，要求服务机构进行无偿重新编制；不配合重新编制工作的，解除合同，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同双方自行协定。
11	违约责任	按合同双方自行协定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定



	<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---